

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ****(ОТДЕЛ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ФУНКЦИЙ)**Кому: **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙИНДУСТРИЯ»

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН: 0603283239, ОГРН: 1080603000906

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

386202, Республика Ингушетия,**г. Сунжа, ул. А.С. Балаева, д. 39****РАЗРЕШЕНИЕ****на ввод объекта в эксплуатацию**Дата 10.08.2022№ RU 06 502 302-09-2022I. ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

ОТДЕЛ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ФУНКЦИЙ

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает

~~ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**~~

«СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА в с.п. НЕСТЕРОВСКОЕ ул. МОСКОВСКАЯ 116А корпус № 3»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Ингушетия, Сунженский муниципальный район, с.п. Нестеровское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Московская 116А корпус № 3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 06:02:0400002:2146строительный адрес: -//-

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 06 502302-09-2021, дата выдачи 18.06.2021 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Сунженского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	5305,6	5305,6
в том числе надземной части	куб. м	4420,0	4420,0
Общая площадь	кв. м	1505,8	1505,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	273,6	273,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-//-	-//-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-//-	-//-
Количество помещений		-//-	-//-
Вместимость		-//-	-//-
Количество этажей	эт.	-//-	-//-
подземных		-//-	-//-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-//-	-//-
Лифты	шт.	-//-	-//-
Эскалаторы	шт.	-//-	-//-
Инвалидные подъемники	шт.	-//-	-//-
Материалы фундаментов		-//-	-//-
Материалы стен		-//-	-//-
Материалы перекрытий		-//-	-//-
Материалы кровли		-//-	-//-
Иные показатели		-//-	-//-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	1109,92	1109,92

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	317,02	317,02
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	16/1109,92	16/1109,92
1-комнатные	шт./кв. м	4/170,2	4/170,2
2-комнатные	шт./кв. м	4/254,84	4/254,84
3-комнатные	шт./кв. м	4/332,36	4/332,36
4-комнатные	шт./кв. м	4/352,52	4/352,52
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1188,8	1188,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газоснабжение Электроснабжение Водоснабжение, водоотведение	Газоснабжение Электроснабжение Водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Ленточный монолитный ж/б фундамент	Ленточный монолитный ж/б фундамент
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б перекрытия	Монолитные ж/б перекрытия
Материалы кровли		Деревянная стропильной система, металлопрофиль	Деревянная стропильной система, металлопрофиль
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-

Мощность		-//-	-//-
Производительность		-//-	-//-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-//-	-//-
Лифты	шт.	-//-	-//-
Эскалаторы	шт.	-//-	-//-
Инвалидные подъемники	шт.	-//-	-//-
Материалы фундаментов		-//-	-//-
Материалы стен		-//-	-//-
Материалы перекрытий		-//-	-//-
Материалы кровли		-//-	-//-
Иные показатели		-//-	-//-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-//-	-//-
Протяженность		-//-	-//-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-//-	-//-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-//-	-//-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-//-	-//-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-//-	-//-
Иные показатели		-//-	-//-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	$q_{н}^y$, кДж/(м ³ ·°С·сут)	64	64
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кирпич	кирпич
Заполнение световых проемов		стеклопакет	стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: кадастровый инженер Теркакиев Марат Баширович, являющийся членом СРО КИ Союз "Кадастровые инженеры", уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре

членов СРО КИ № 578. Сведения О СРО КИ Союз "Кадастровые инженеры" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 01.12.2016 № 018. Договор подряда № 1337 от 07.07.2022 г. на выполнение кадастровых работ в отношении объекта капитального строительства. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи созданием многоквартирного дома, расположенного по адресу: 386201, Российская Федерация, Республика Ингушетия, Сунженский муниципальный р-н, Нестеровское с/п, Московская ул, д 116 "А", корп 3 и 18 помещений в нем, в том числе 16 жилых и 2 нежилых помещений.

**НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ
ФУНКЦИЙ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



ЧАХКИЕВ Ю.С.
(расшифровка подписи)

“ 10 ” августа 20 22 г.

10.08.2022

Начальник отдела разрешительных функций
Чахкиев Юсуп Саламанович

